



4 November 2019

Geachte Griffie,

Tijdens de afgelopen commissievergadering van de Gemeente Zeewolde op 31 oktober kwam het initiatief voor het 'Zonnewoud' aan de orde. Gezien de behoefte aan nadere informatie hechten wij er aan de gevraagde verduidelijking te geven.

Waarom deze locatie?

Het perceel is een 'ontwikkeldkavel'. Het volgende is daarbij van belang:

- Het perceel maakt geen deel uit van de provinciale natuurbeheertypenkaart en van het Nederlands Natuur Netwerk (NNN)
- Op deze locatie is geen bos aanwezig. Er staan alleen enkele populieren die er slecht aan toe zijn en op onze kaplijst staan
- Staatsbosbeheer is een maatschappelijke organisatie die voor drie dingen staat: het beschermen, het beleven en het benutten van natuur. Het 'Zonnewoud' sluit aan bij deze doelstellingen
- Staatsbosbeheer wil ook nadrukkelijk bijdragen aan de transitie naar duurzame energie, bijvoorbeeld met zonnepanelen op eigen gebouwen. Ook op het gebied van grondgebonden zon wil Staatsbosbeheer, op geschikte locaties, haar steentje bijdragen
- Hiervoor is gekeken naar geschikte locaties; de locatie aan de Groenewoudseweg kwam naar voren als een goede optie voor grondgebonden zon, juist vanwege het ontbreken van bomen en het ontbreken van een NNN-status
- De huidige natuurwaarde van het perceel is zeer beperkt; de vegetatie bestaat voornamelijk uit riet en brandnetel. Uit ecologisch onderzoek is gebleken dat er geen beschermde natuurwaarden in het geding. Als onderdeel van het plan zullen verschillende vegetatietypes ontwikkeld worden, zorgende voor een toename in biodiversiteit. Staatsbosbeheer zal deze biodiversiteit ook blijven monitoren

Hiernaast moet Staatsbosbeheer een deel van de kosten van het natuurbeheer dekken met inkomsten uit eigen activiteiten. Staatsbosbeheer is voornemens de grond in gebruik te geven via een erfpachtconstructie met een vaste vergoeding per jaar. Dit jaarbedrag is voldoende om bijvoorbeeld herplant van 8 hectare bos per jaar te bekostigen.

Het projectvoorstel

Het Zonnewoud is een innovatief zonnepark van in totaal ca 7,5 hectare. Het doel van het Zonnewoud is uiteraard om duurzame energie op te wekken en daarmee inkomsten te genereren. Het zonnepark Zonnewoud levert ruim 9 miljoen kWh duurzame energie, vergelijkbaar met het energieverbruik van ongeveer 3.000 huishoudens, ofwel voldoende stroom voor 1/3^e van de huishoudens in Zeewolde. Echter heeft Staatsbosbeheer de eis dat het park ook ecologische en recreatieve waarde aan het gebied toe moet voegen. Van de 7,5 hectare heeft straks slechts ca 60% een zonnepaneel recht boven zich. De rest van het zonnepark wordt gebruikt om recreatieve en ecologische waarde aan het park toe te voegen. Zo zal het park overdag worden opengesteld voor bezoekers, en worden er informatievoorzieningen, wandelpaden, insectenhôtels, (klim)torens, oplaadpunten voor elektrische fietsen en een uitkijktoren gerealiseerd. Met betrekking tot de uitkijktoren is uiteraard rekening gehouden met de schaduwval die deze kunnen veroorzaken.

Sunvest is verplicht om het project conform het huidige projectvoorstel te gaan uitvoeren, inclusief ecologisch en recreatief ontwerp. Daarnaast is in de overeenkomst tussen Staatsbosbeheer en Sunvest opgenomen dat het park in zijn geheel opgeleverd dient te worden, inclusief de natuur- en recreatieve elementen. Een gedeeltelijke oplevering van het ontwerp is dus niet mogelijk.

Tenslotte geeft het Zonnewoud de inwoners van Zeewolde op twee manieren de kans om te participeren in het project. Het Zonnewoud zal, in samenwerking met ZeewoldeZon, voor inwoners van Zeewolde voordelig toegang geven tot de opgewekte stroom (via het postcoderoos mechanisme). Hiernaast kunnen inwoners investeren in het Meewind fonds (Meewind zal een gedeelte van de investering voor het zonnepark verschaffen), waardoor financieel geprofiteerd kan worden van de komst van het Zonnewoud.

Commissievergadering van 31 oktober

Tijdens de commissievergadering van 31 oktober j.l is door raadsleden gediscussieerd over het plan voor het Zonnewoud. Hier zijn enkele onderwerpen onder de aandacht gekomen wij graag middels dit document willen verduidelijken. Hiervoor hebben wij informatie opgehaald bij Sunvest, de ontwikkelaar van het Zonnewoud.

Verzekering zonnepark

Een zonnepark moet verzekerd worden. Zonder verzekering kan er geen zonnepark gebouwd worden. De vaste verzekeraar van Sunvest, Profin, heeft aangegeven dit park te willen verzekeren, in de vorm zoals het is ingediend bij de gemeente. Dus inclusief openstelling van het park overdag en inclusief toestellen. Als bijlage bij deze brief is de verzekeringsindicatie als gedeeld door Profin bijgevoegd.

Capaciteit op het elektriciteitsnetwerk

Liander heeft tijdens de aanbestedingsfase van dit project bij zowel Staatsbosbeheer als bij Sunvest aangegeven te verwachten dat er voldoende capaciteit beschikbaar is op het middenspanningstation tegen de tijd dat het park moet worden aangesloten.

Conclusie

Staatsbosbeheer is erg enthousiast over het multifunctionele concept van het Zonnewoud. Het project past bovendien binnen de zonneladder van de gemeente Zeewolde. Als Staatsbosbeheer vinden we het zonnepark zoals nu aan u is voorgelegd een goede invulling van de ambities die we met dit stuk grond hebben. Daarnaast denken we dat dit initiatief om meerdere redenen ook iets toevoegt voor de inwoners van Zeewolde. We hopen dat u dit als gemeenteraad met ons deelt.

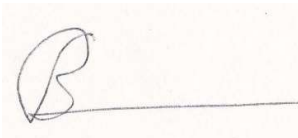
Ten slotte komen wij graag langs bij uw fractievergadering van dinsdag 5 november om een verdere toelichting te geven of eventuele vragen te beantwoorden. Wij horen graag van u als uw fractie hierin interesse heeft. Indien er behoefte is aan een terreinbezoek vernemen wij dat ook graag. Wij leiden u graag rond en vertellen u hoe wij als Staatsbosbeheer naar dit perceel kijken.

Met vriendelijke groet,

Wout Neutel,

Provinciehoofd Staatsbosbeheer,

Namens deze

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'B' followed by a horizontal line.

G.J. van Breemen